



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Immeuble de 3 appartements à la Tour-de-Trême

Prix de vente CHF 1750'000.-



751 m²



330 m²

x

Accueil

Description

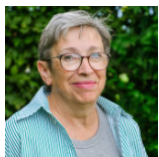
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Description

Maison de 3 appartements et jardin, composée d'un 5,5 pièces avec balcon, un 4,5 pièces avec balcon et d'un 3,5 pièces dans les combles.

Idéale pour plusieurs familles, ou pour investisseurs.

À 3 min de la gare de Bulle et à 8 min de l'autoroute.

Confort

Joli emplacement, quartier calme

Rénovations de 1984 à 2022

Niveaux : 4

Pièces : 1x 5,5 pièces - 1x 4,5 pièces - 1x 3,5 pièces

Zone résidentielle à moyenne densité

Jardin

Garage : 1

Plusieurs places de parc extérieures

Rez-de-chaussée

Entrée, escalier qui dessert les 3 appartements.

1er niveau

Appartement de 5.5 pièces: Belle cuisine équipée salle à manger et salon, avec accès au balcon, quatre chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC.

2ème niveau

Appartement de 4.5 pièces: Grande cuisine équipée, salon accès au balcon, trois chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC.

Combles

Sympathique 3,5 pièces avec cuisine équipée et salle à manger, salon et trois chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC.

Sous-sol

Buanderie, local technique, WC et douche, deux disponibles avec fenêtres.

Aménagements extérieurs

Jardin, places de parc.

Remarques

Vous recherchez un petit immeuble de rendement ou une grande maison familiale ?

Venez visiter ce bien et les différentes possibilités qu'il vous offre.

Nous vous le ferons visiter avec plaisir.

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	5682976
Surface habitable	330 m²
Surface utile	430 m²
Surface terrain	751 m²
Balcons	2
Année de construction	1958
Dernières rénovations	2022
Volume	1'535 m³
Type de chauffage	Mazout
Installations chauffage	Radiateur, Sol

Prix CHF 1750'000.-



Courtierre responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



[Accueil](#)

[Description](#)

[Caractéristiques](#)

Accès

[Commodités](#)

[Images](#)

[Contact](#)



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accès

À 3 min de la gare de Bulle

À 8 min de l'autoroute

À 23 min de la gare de Romont

À 27 min de Fribourg

À 37 min de Lausanne Sallaz



MapLibre | © Stadia Maps © OpenMapTiles © OpenStreetMap

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Centre-ville
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare
- Arrêt de bus

Extérieur

- Balcon(s)
- Parking

Intérieur

- Garage
- Lumineux

Exposition

- Nord

- Sud

- Est

- Ouest

Ensoleillement

- Favorable
- Toute la journée

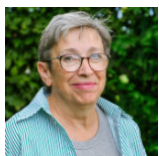
Vue

- Dégagée

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



E-GESTION
p.chollet@e-gl.ch
021 694 00 00

Accueil

Description

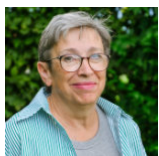
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

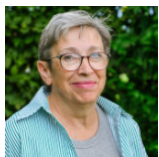
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

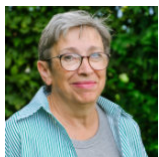
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

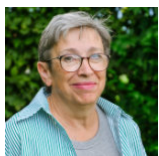
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

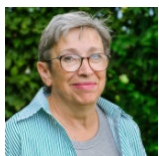
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

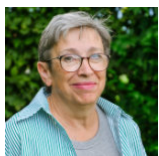
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

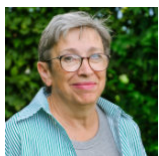
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

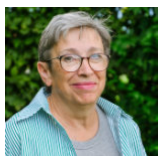
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

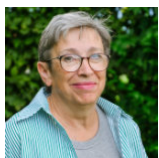
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtière responsable
Josette Morier-Genoud
josette@muller-immobilier.ch
078 920 58 02

Images et valeurs non contractuelles

Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact



Courtière responsable

Josette Morier-Genoud

josette@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

078 920 58 02



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61