



Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Spacieux chalet, vue sur les Dents du Midi à Champéry

Prix de vente CHF 1'450'000.-



622 m²



196 m²



8,5



2

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Description

Spacieux chalet, aux pieds des Dents du Midi, de 8,5 pièces avec 196 m² habitable sur une parcelle de 622 m².

Pour une résidence secondaire ou principale ou pour faire de la location saisonnière. Magnifique environnement dans cette station bien connue avec l'accès aux Portes du Soleil.

À 30 min de l'autoroute.

Confort

Ensoleillement : parfait

Environnement : calme, dans la nature

Vue : Les Dents du Midi

Couvert à grillade : 18 m²

Chauffage : électrique

15 panneaux solaires

Année de construction : 1700

Dernière année de rénovations : 2020

Altitude : 1050 m

Place de parc : 7

Disponibilité : à convenir

Rez-de-chaussée

Cuisine ouverte sur le living avec accès à 2 terrasses dont une couverte, un WC, local technique.

1er niveau

Trois chambres dont deux donnent sur un balcon, une salle de bain/WC, trois douches avec trois lavabos, deux WC et un urinoir.

2ème niveau

Quatre chambres avec accès aux balcons.

Aménagements extérieurs

Jardin avec quelques arbustes et quelques fleurs, grande place de parc pour sept véhicules.

Remarques

Idéal pour une grande famille et leurs amis ou pour investir en faisant de la location saisonnière.



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	6167869
Pièces	8.5
Surface habitable	196 m²
Surface utile	280 m²
Surface terrain	622 m²
Nombre de terrasse	2
Balcons	3
Année de construction	1700
Dernières rénovations	2020
Volume	880 m³
Sanitaires	2
Type de chauffage	Electrique
Installation chauffage	Radiateur
Altitude	1'050 m

Prix CHF 1'450'000.-



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

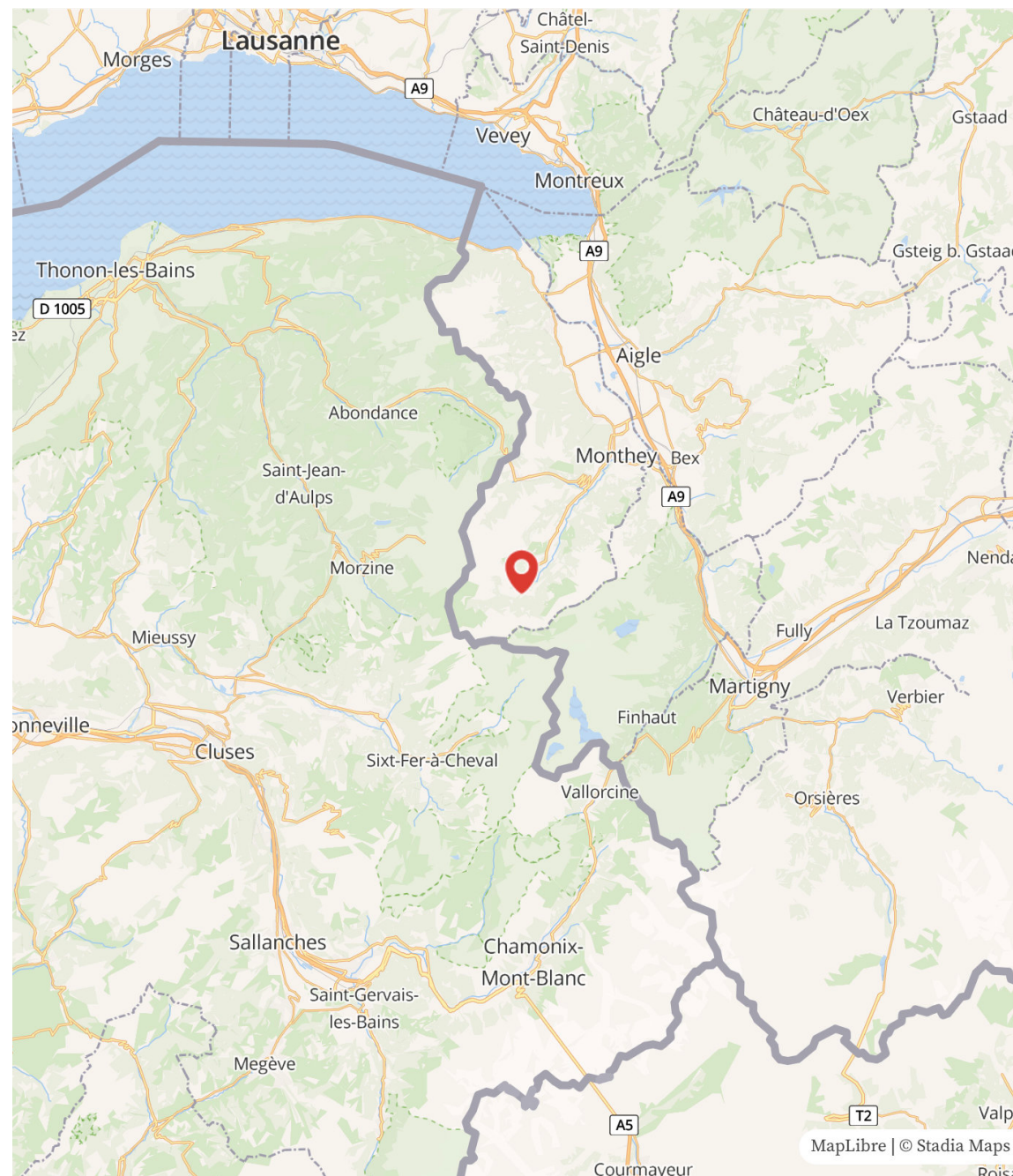
yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accès

À 10 min à pied de l'arrêt du bus, de la gare, du téléphérique et des commerces.



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus

Extérieur

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille

- Parking
- Barbecue

Intérieur

- Cuisine ouverte
- Cheminée
- Lumineux

Equipement

- Cuisine agencée

Exposition

- Sud

- Est
- Ouest

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

Vue

- Imprenable
- Montagnes

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles



E-GESTION
p.chollet@e-gl.ch
021 694 00 00

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

079 844 43 51

Images et valeurs non contractuelles

Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact



Courtier responsable

Yvan Chappuis

yvan@muller-immobilier.ch

www.muller-immobilier.ch

079 844 43 51



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61