Muller Immobilier

Rte des Chapellettes 25
1608 Chapelle Glâne
www.muller-immobilier.ch
021 991 73 61



Bel appartement dans le village de Remaufens

Prix de vente CHF 815’000.-

107 m²

4.5

2

Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact



Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Description

Bel appartement traversant de 4,5 pièces, avec un beau dégagement, d'une surface de 106,9 m² au 1er étage, proche de Châtel-St-Denis dans le village de Remaufens.

Idéal pour une famille ou un couple aimant la campagne et les randonnées.

Proche des grands axes et des transports en commun.

À 6 min de l'autoroute.

Confort

Beau dégagement
Orientation Sud-Est
Quartier calme
État : excellent
Ascenseur
Chauffage au sol par PAC
Triple vitrage
Grand balcon/terrasse
Année de construction : 2024
Cave

Une place de parc couverte extérieure à CHF 35'000 en sus.

Disponibilité : à convenir.

1er niveau

Entrée avec penderie, très bel espace à vivre comprenant une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger et le salon, accès à un magnifique balcon terrasse de 40,65 m² en L, une chambre parentale, salle de bains avec baignoire, lavabo, WC, deux chambres, une deuxième salle d'eau avec lavabo, douche et WC.

Sous-sol

Cave

Aménagements extérieurs

Place de parc couverte avec borne de recharge
Place de jeux pour les enfants

Remarques

Vous recherchez un lieu de vie sur le canton de Fribourg et proche du bassin lémanique ?

Venez découvrir ce sympathique appartement, nous serons ravis de vous le faire découvrir.

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Caractéristiques

Disponibilité	À convenir
Référence	6096397
Pièces	4.5
Étage	1er étage
Surface habitable	107 m²
Surface utile	152 m²
Balcon	1
Surface balcon	40 m²
Année de construction	2024
Sanitaires	2

Prix CHF 815’000.-





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Accès

À 18 min de Vevey

À 20 min de Bulle

À 30 min de Lausanne

À 35 min de Fribourg

Transports publics

À 1 min de l'arrêt de bus

À 4 min à pied de la gare de Remaufens





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Commodités

Environnement

- Village
- Quartier de villas
- Verdoyant
- Montagnes
- Commerces
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus

Extérieur

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Place(s) de parc couverte(s)
- Parking public
- Place(s) de parc visiteur(s)

Intérieur

- Ascenseur
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Cave
- Armoires encastrées
- Triple vitrage
- Lumineux
- Traversant

Equipement

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot

Sol

- Carrelage
- Parquet

Exposition

- Sud
- Est

Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

Vue

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable
- Champêtre
- Champs
- Forêt
- Montagnes



Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Besoin d'aide pour financer votre logement ?

Nous avons l'avantage de vous proposer notre partenaire E-Gestion, spécialiste en solution de financement.

Efficace, gratuit et rapide, nous collaborons avec eux depuis de nombreuses années et les clients que nous leur envoyons sont toujours satisfaits.

E-GESTION LEMAN

p.chollet@e-gl.ch
021 694 00 00

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact



Projection virtuelle et non contractuelle de l'appartement vide



Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Projection virtuelle et non contractuelle de l'appartement vide





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact

Projection virtuelle et non contractuelle de l'appartement vide





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

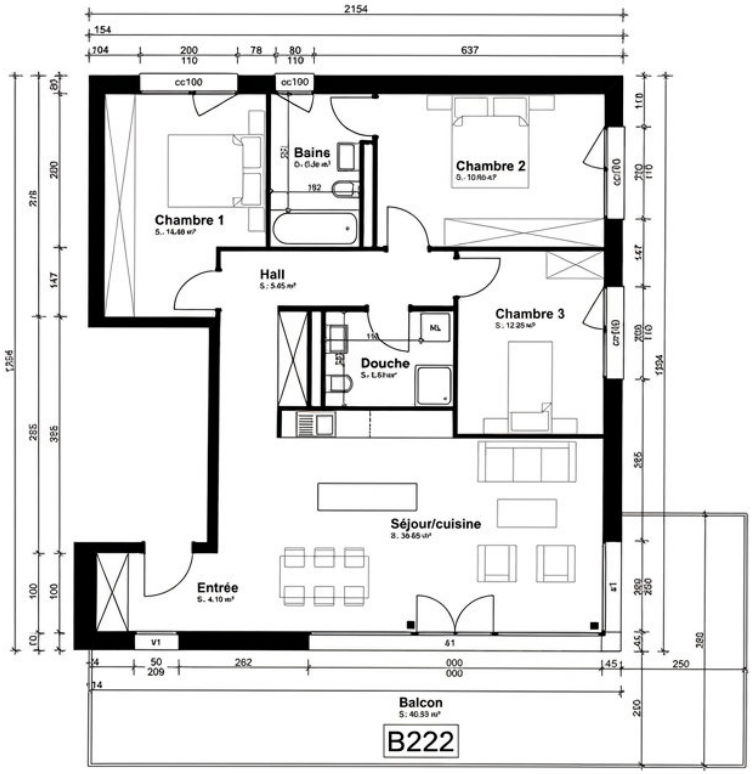
Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Muller Immobilier

Accueil

Description

Caractéristiques

Accès

Commodités

Images

Contact





Courtier responsable
Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
079 359 46 27

Images et valeurs non contractuelles

Accueil
Description
Caractéristiques
Accès
Commodités
Images
Contact

Muller Immobilier

Courtier responsable

Henri Morier-Genoud
henri@muller-immobilier.ch
www.muller-immobilier.ch
079 359 46 27



Muller Immobilier Courtage Sàrl
Route des Chapelettes 25
1608 Chapelle Glâne
021 991 73 61

Images et valeurs non contractuelles