

Bel appartement à Fribourg



CHF 750'000.-



CONTACT

Josette Morier-Genoud
+41 78 920 58 02
josette@muller-immobilier.ch

Bel appartement à Fribourg

CHF 750'000.-



DESSCRIPTIF

Très bel appartement traversant de 4,5 pièces d'une surface de 112,50 m², au 3ème, avec ascenseur et deux balcons.

Idéal pour une famille aimant la tranquillité, en étant proche de toutes les commodités.

À 5 min de l'autoroute et 3 min à pied de l'arrêt de bus

CONFORT

Bel emplacement proche des commodités
Quartier calme
Située dans une impasse
État : très bon
Chauffage : mazout par radiateurs
Balcons : 2
Salle de bains
WC : 2
Économat
Cave
Place de parc extérieure : possibilité de louer 1

ACCÈS

À 5 min de l'autoroute
À 7 min de Fribourg centre
À 27 min de Payerne
À 29 min de Romont
À 34 min de Bulle
À 37 min de Berne

Disponibilité : à convenir

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité : A convenir
Référence : #5769652
Nombre de pièce(s) : 4.4
Situé au : 3ème étage
Surface habitable : 112.5 m²
Surface utile : 121.5 m²
Année de construction : 1987
Année de rénovation : 1990
Nombre de sanitaires : 2
Installation chauffage : Radiateur
Type de chauffage : Mazout
Date de publication : 29.12.2025

**CONTACT**

Josette Morier-Genoud
+41 78 920 58 02
josette@muller-immobilier.ch

3ÈME NIVEAU

Entrée, couloir, salon, salle à manger avec accès au balcon, cuisine équipée ouverte ou non et accès à un deuxième balcon, trois chambres, salle de bains avec baignoire, lavabo et WC, WC visiteurs.

SOUS-SOL

Cave

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Jardin, place de jeux, places de parc.

REMARQUES

Vous recherchez un lieu de vie paisible sur Fribourg, proche de toutes les commodités ?

Venez visiter ce sympathique appartement, nous vous le ferons découvrir avec plaisir.

CONTACT

Madame Josette MORIER-GENOUD
E-mail : josette@muller-immobilier.ch
Tél. : +41 78 920 58 02



CONTACT

Josette Morier-Genoud
+41 78 920 58 02
josette@muller-immobilier.ch

CARACTÉRISTIQUES

Référence	#5769652	Situé au	3ème étage
Nombre de pièce(s)	4.4	Nombre de sanitaires	2
Surface habitable	112.5 m ²	Surface utile	121.5 m ²
Année de construction	1987	Année de rénovation	1990
Type de chauffage	Mazout	Installation chauffage	Radiateur
Disponibilité	A convenir	Nombre de balcon(s)	2

COMMODITÉS

Environnement

- ✓ Quartier de villas
- ✓ Verdoyant
- ✓ Arrêt de bus

Extérieur

- ✓ Balcon(s)
- ✓ Parking

Intérieur

- ✓ Ascenseur
- ✓ Cuisine ouverte
- ✓ WC visiteurs
- ✓ Economat

Equipement

- ✓ Cuisine agencée

Exposition

- ✓ Sud

Ensoleillement

- ✓ Optimal

Vue

- ✓ Belle vue



CONTACT

Josette Morier-Genoud

+41 78 920 58 02

josette@muller-immobilier.ch

Vue intérieure





CONTACT

Josette Morier-Genoud

+41 78 920 58 02

josette@muller-immobilier.ch





CONTACT

Josette Morier-Genoud

+41 78 920 58 02

josette@muller-immobilier.ch





CONTACT

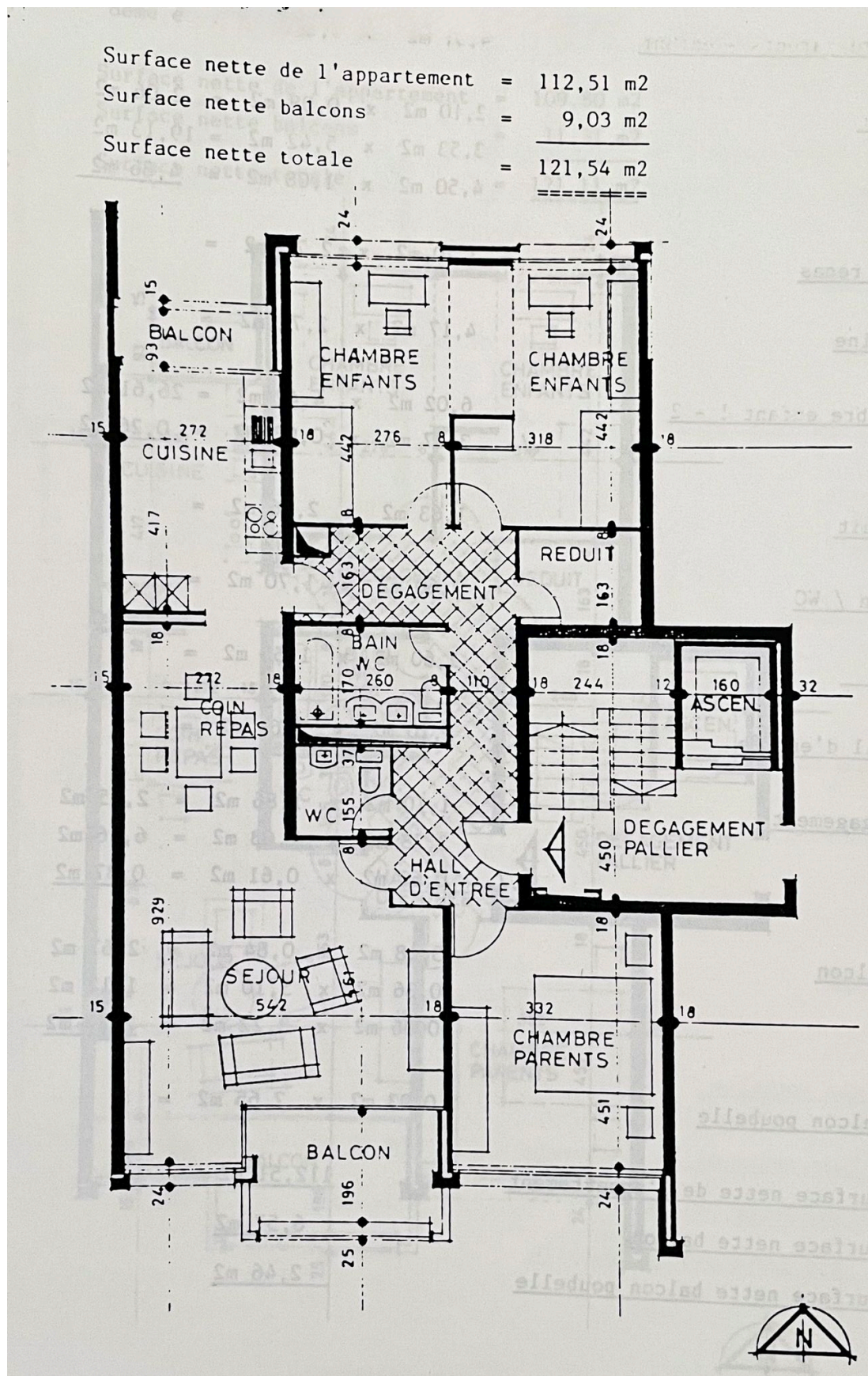
Josette Morier-Genoud
+41 78 920 58 02
josette@muller-immobilier.ch





CONTACT

Josette Morier-Genoud
+41 78 920 58 02
josette@muller-immobilier.ch





CONTACT

Josette Morier-Genoud

+41 78 920 58 02

josette@muller-immobilier.ch

Vue extérieure





CONTACT

Josette Morier-Genoud

+41 78 920 58 02

josette@muller-immobilier.ch

